



EXPOSÉ & PREISE 2026

Änderungen vorbehalten

BETREUTES WOHNEN IN ALDENHOVEN – NEU PATTERN

Wohnanlage Neu-Pattern

Konrad-Adenauer-Str. 8, 10-10a | 52457 Aldenhoven | bewo@compassio.de
+49 2464 9098-0 | <https://www.compassio.de/lp/betreutes-wohnen-neu-pattern/>

WOHNUNGSTYP 1



Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 48 m². Das monatliche Gesamtentgelt beträgt 1.015,55 € und setzt sich aus der Kaltmiete von 635,40 €, einer Küchenumlage von 50,00 €, einer Nebenkostenpauschale von 180,15 € sowie einer Servicepauschale von 150,00 € zusammen.

RÄUME | 2 Zimmer für die Nutzung von einer oder von 2 Personen geeignet

AUSSTATTUNG | geräumiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, offene Küche, ein gesondertes Schlafzimmer, Bad mit ebenerdiger Dusche, Eingangsbereich und separater Abstellraum gegenüber der Wohnung

TERASSE | Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Dachterrasse

BESONDERHEITEN | Bodentiefe Fenster, Einbauküche, barrierefreier und großzügiger Wohnungsschnitt