EXPOSÉ & PREISE 2025

BETREUTES WOHNEN IM IDYLLISCHEN VERL

Seniorenresidenz Verl
Königsberger Straße 33 | 33415 Verl | bewo@compassio.de | +49 2253 5441-0
www.compassio.de/lp/betreutes-wohnen-verl

IMPRESSIONEN VOM HAUS

WOHNUNGSTYP 1

WOHNUNG 01, 06, 07, 12
ca. 57 bis 59 qm

RÄUME | 2 Zimmer, geeignet für eine Person oder Paare

AUSSTATTUNG | geräumiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, offene Einbauküche, separates Schlafzimmer, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, separater Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON | Die Wohnung ist ausgestattet mit einem Balkon

BESONDERHEITEN | bodentiefe Fenster, Einbauküche, ebenerdige Dusche, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt

Seniorenresidenz Verl | Betreutes Wohnen | Exposé
Königsberger Straße 33 | 33415 Verl | bewo@compassio.de | +49 2253 5441-0
www.compassio.de/lp/betreutes-wohnen-verl

WOHNUNGSTYP 2

WOHNUNG 02, 03, 04, 05, 08, 09, 10, 11
ca. 54 qm

RÄUME | 2 Zimmer, geeignet für eine Person oder Paare

AUSSTATTUNG | geräumiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, offene Einbauküche, separates Schlafzimmer, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON | Die Wohnung ist ausgestattet mit einem Balkon

BESONDERHEITEN | bodentiefe Fenster, Einbauküche, ebenerdige Dusche, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt

WOHNUNGSTYP 3

WOHNUNG 16
ca. 60 qm

RÄUME | 2 Zimmer, geeignet für eine Person oder Paare

AUSSTATTUNG | geräumiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, offene Einbauküche, separates Schlafzimmer, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON | Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Terrasse

BESONDERHEITEN | bodentiefe Fenster, Einbauküche, ebenerdige Dusche, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt

Seniorenresidenz Verl | Betreutes Wohnen | Exposé
Königsberger Straße 33 | 33415 Verl | bewo@compassio.de | +49 2253 5441-0
www.compassio.de/lp/betreutes-wohnen-verl

WOHNUNGSTYP 4

WOHNUNG 13, 15
ca. 75 bis 78 qm

RÄUME | 2 Zimmer, geeignet für eine Person oder Paare

AUSSTATTUNG | geräumiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, offene Einbauküche, separates Schlafzimmer, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON | Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Dachterrasse

BESONDERHEITEN | bodentiefe Fenster, Einbauküche, ebenerdige Dusche, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt

Seniorenresidenz Verl | Betreutes Wohnen | Exposé
Königsberger Straße 33 | 33415 Verl | bewo@compassio.de | +49 2253 5441-0
www.compassio.de/lp/betreutes-wohnen-verl

WOHNUNGSTYP 5

WOHNUNG 14
ca. 75 bis 78 qm

RÄUME | 2 Zimmer, geeignet für eine Person oder Paare

AUSSTATTUNG | geräumiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, offene Einbauküche, separates Schlafzimmer, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON | Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Dachterrasse

BESONDERHEITEN | bodentiefe Fenster, Einbauküche, ebenerdige Dusche, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt

Seniorenresidenz Verl | Betreutes Wohnen | Exposé
Königsberger Straße 33 | 33415 Verl | bewo@compassio.de | +49 2253 5441-0
www.compassio.de/lp/betreutes-wohnen-verl

PREISLISTE

WOHN-UNG NR.	LAGE	WOHN-FLÄCHE QM	MIETE EUR/MON	KÜCHEN-UMLAGE EUR/MON	NEBEN-KOSTEN EUR/MON	GESAMT-MIETE EUR/MON	SERVICE-PAUSCHALE EUR/MON	PARKPLATZ-KOSTEN OPTIONAL EUR/MON
16	EG	60,10	949,-	50,-	228,-	1.227,-	184,-	50,-
01	1. OG	56,71	936,-	50,-	216,-	1.202,-	184,-	50,-
02	1. OG	54,47	899,-	50,-	207,-	1.156,-	184,-	50,-
03	1. OG	54,47	899,-	50,-	207,-	1.156,-	184,-	50,-
04	1. OG	54,47	899,-	50,-	207,-	1.156,-	184,-	50,-
05	1. OG	54,47	899,-	50,-	207,-	1.156,-	184,-	50,-
06	1. OG	58,81	949,-	50,-	223,-	1.222,-	184,-	50,-
07	2. OG	56,71	936,-	50,-	216,-	1.202,-	184,-	50,-
08	2. OG	54,47	899,-	50,-	207,-	1.156,-	184,-	50,-
09	2. OG	54,47	899,-	50,-	207,-	1.156,-	184,-	50,-
10	2. OG	54,47	899,-	50,-	207,-	1.156,-	184,-	50,-
11	2. OG	54,47	899,-	50,-	207,-	1.156,-	184,-	50,-
12	2. OG	58,81	949,-	50,-	223,-	1.222,-	184,-	50,-
13	STG	75,21	1.241,-	50,-	286,-	1.577,-	184,-	50,-
14	STG	65,84	1.086,-	50,-	250,-	1.386,-	184,-	50,-
15	STG	76,96	1.270,-	50,-	292,-	1.612,-	184,-	50,-