

SICHER UMSORGT WOHNEN

*im schönen Gesundheitsort
Bad Gögging*



GEMEINSAM
FÜR EIN
SCHÖNES LEBEN

Herzlich willkommen
**IN IHREM
NEUEN
ZUHAUSE**



Thomas Memmel, Erster Bürgermeister
Neustadt an der Donau

Als Gesundheitsort haben wir viel zu bieten: Aktivität, Bewegung, Gesundheit, Genuss und Kultur inmitten einer fantastischen Natur. Für uns in Bad Gögging hat das Wohlbefinden der Menschen schon immer einen hohen Stellenwert. Das Seniorenheim Haus Adrian mit seinem modernen, ganzheitlichen Pflege- und Wohnangebot ist deshalb eine echte Bereicherung für uns. Ein herzliches Willkommen in unserer Stadt. Wir freuen uns auf Sie.

Ihr Thomas Memmel
Erster Bürgermeister

»
MIT UNSEREM
HAUS ADRIAN
IN BAD GÖGGING
KÖNNEN WIR
UNSEREN
BEWOHNERN
EIN SICHERES
ZUHAUSE IN ALLEN
LEBENSLAGEN
ZUM RUNDUM WOHL-
FÜHLEN BIETEN.

«

Monika Nirschl
Geschäftsführerin compassio

BETREUTES WOHNEN IN BAD GÖGGING

Bad Gögging liegt im Landkreis Kelheim und ist ein beliebter Kur- und Tourismusort. Das natürliche Vorkommen von Schwefelwasser, Mineral-Thermalwasser und Naturmoor machen den Ort zu einem Anziehungspunkt für Gesundheitsliebhaber.

Das Betreute Wohnen in Bad Gögging in der Kaiser-Augustus-Straße 16–34 bietet 110 altersgerechte 1-, 2- und 3-Zimmerwohnungen mit Loggia oder Balkon und einmaligem Ausblick an. Geschmackvolle Einrichtung und funktionale Ausstattung verleihen den Wohnungen ein Ambiente zum Wohlfühlen. Freundliche, großzügige Räumlichkeiten mit viel Tageslicht prägen die Atmosphäre des Hauses. Die wunderschönen Grünflächen um das Seniorendomizil Haus Adrian sowie die Dachterrasse laden zum Verweilen ein. Die Sitzgelegenheiten im Freien bieten einen einzigartigen Fernblick. Unser liebevoll gestaltetes Restaurant & Café "Kulinarium" lädt auch Gäste von außerhalb zum Genießen ein. Die hauseigene Küche verwöhnt mit Leckerem und täglich frisch Gekochtem. Abwechslung, Unterhaltung und Anregung verspricht unser Veranstaltungs- und Beschäftigungsangebot – wenn Sie mögen. Außerdem ist für Ihre Gesundheit, Betreuung und Pflege bestens gesorgt. Wir bieten zahlreiche Dienstleistungen, die Ihnen ein sicher umsorgtes Leben ermöglichen. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

»
IHR BESONDERER
WOHLFÜHLORT,
DER GEMÜTLICH-
KEIT, SICHERHEIT UND
GESELLIGKEIT VEREINT.

«





SICHERHEIT
LEBENSFREUDE
PROFESSIONALITÄT
WERTSCHÄTZUNG

MIT HAND & HERZ FÜR MENSCHEN DA SEIN

Compassio wurde 2005 in Ulm gegründet und ist eine Tochtergesellschaft der SCHÖNES LEBEN Gruppe, welche Tagespflege und Ambulante Pflege anbietet. Im Lateinischen bedeutet compassio Zuwendung, Anteilnahme, Mitgefühl. Das leitet uns bis heute!

An ausgewählten Standorten betreiben wir moderne Seniorenendomizile mit umfassendem Wohn- und Dienstleistungsangebot für Menschen mit Unterstützungsbedarf.

Die Bedürfnisse und Wünsche unserer Kunden liegen uns am Herzen. Unser Wohnkonzept ist für Menschen ab 60 Jahren ideal, die alle Vorzüge eines gehobenen und selbstbestimmten Wohnens lieben und bei Bedarf gerne auf Unterstützung zurückgreifen. Das Senioren-domizil Haus Adrian in Bad Gögging bietet ein ganzheitliches Wohn-, Pflege-, Betreuungs- und Dienstleistungsangebot, das sich an Ihre Bedürfnisse in jeder Lebenslage anpassen lässt. Wir beraten Sie gerne.

GANZHEITLICHE ANGEBOTE
DIREKT VOR ORT – DAS IST
UNSERE STÄRKE

»
EIN ECHTES ZUHAUSE,
IN DEM SIE SICH
RUNDUM
SICHER UND
WOHLFÜHLEN
KÖNNEN.

«

- Selbstbestimmt und sicher im Betreuten Wohnen mit diversen Serviceangeboten
- So lange wie möglich in vertrauter Umgebung mit Unterstützung des Ambulanten Dienstes
- Tagespflege – Tagsüber gut betreut, abends Zuhause schlafen
- Professionelle Umsorgung in der stationären Kurzzeit- und Dauerpflege

IHR WOHLFÜHL ZUHAUSE

mitten im Grünen

Unser Betreutes Wohnen bietet Lebensqualität für ein angenehmes, inspirierendes Leben im Alter mit moderner Architektur, einem Plus an Ausstattung und Komfort sowie Angeboten zur Aktivität und Lebensfreude. Die Wohnungen verteilen sich großzügig auf vier Baukörper (Haus A, B, D, E) inmitten einer weitläufigen Grünanlage mit stufenlosen Wegen und Plätzen zum Spaziergehen und Verweilen. Genießen Sie diese wohltuende Natur auf Ihrem großzügigen Balkon. Lichtdurchflutete Räume lassen die Sonne in Ihre Wohnung. Wir bieten 110 individuell geschnittene Wohnungen mit 1, 2 oder 3 Zimmern und flexiblen Wohnungsgrößen von ca. 36 bis 76 Quadratmeter Wohnfläche, in denen Sie ausreichend Platz zum Wohlfühlen finden.

Ein Zugewinn an Komfort und Sicherheit für ein angenehmes Leben im Alter. Barrierefreie Bäder ermöglichen ebenerdiges Duschen ohne Schwellen. Praktische Haltevorrichtungen geben ein sicheres Gefühl. Elektrische Beschattung an den Fenstern sowie eine platzsparende Schiebetür im Schlafzimmer erhöhen die Wohnqualität. Alle Wohnungen des Gebäudes sind barrierefrei und bequem mit dem Aufzug erreichbar. Zusätzlicher Stauraum bietet neben einem Kellerraum auch der Abstellraum in Ihrer Wohnung.

WOHNUNGSTYP

1

Diese modern ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung mit ihren bodentiefen, großen Fenstern, die für viel Licht in Ihren vier Wänden sorgen, eignet sich hervorragend für eine Person oder Paare. Ausgestattet ist die Wohnung mit einer Loggia. Der gemütliche Schlafbereich lässt sich durch die große Schiebetüre erreichen, womit Ihnen noch mehr Flexibilität geboten wird. Hier findet zudem ein Kleiderschrank ausreichend Platz. Die offene Einbauküche verleiht Ihrer Wohnung einen noch geräumigeren und freundlicheren Schnitt. Die Wohnung hat ca. 56 m².

Änderungen vorbehalten.

RÄUME 2 Zimmer, geeignet für eine Person oder Paare

AUSSTATTUNG Wohnbereich mit Essecke, offene Einbauküche, separates Schlafzimmer mit großem Fenster, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich mit Nische für die Waschmaschine

LOGGIA lädt auch in der kalten Jahreszeit zum Verweilen ein

BESONDERHEITEN bodentiefe Fenster, Einbauküche, Fußbodenheizung, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt



WOHNUNGSTYP

2

Diese modern ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung kann von Paaren sowie von einer Person wunderbar bewohnt werden. Vom einladenden Eingangsbereich erreichen Sie das barrierefreie und lichtdurchflutete Badezimmer sowie den Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss, angrenzend zur Küche. Das freundliche Wohnzimmer mit den großen, bodentiefen Fenstern bietet ausreichend Platz für Ihre Einrichtung. Dieser Wohnungstyp besteht außerdem durch seine abgetrennte Küche, die eine großzügige Küchenzeile beinhaltet und Platz für einen Essbereich bietet. Die Wohnung hat ca. 61 m².

Änderungen vorbehalten.

RÄUME 2 Zimmer, geeignet für Paare oder eine Person

AUSSTATTUNG geräumiger und lichtdurchfluteter Wohnbereich, separate Küche mit Essecke, gesondertes Schlafzimmer mit großem Fenster, Tageslichtbad mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON Die Wohnung ist ausgestattet mit einem Balkon oder einer Loggia

BESONDERHEITEN bodentiefe Fenster, Einbauküche, Fußbodenheizung, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt



WOHNUNGSTYP

3

Diese modern ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung kann von Paaren sowie von einer Person wunderbar bewohnt werden. Vom einladenden Eingangsbereich erreichen Sie das barrierefreie und lichtdurchflutete Badezimmer sowie die geräumige Küche. Das freundliche Wohnzimmer mit den großen, bodentiefen Fenstern bietet ausreichend Platz für Ihre Einrichtung. Dieser Wohnungstyp besticht außerdem durch seine abgetrennte Küche, die eine großzügige Küchenzeile beinhaltet und Platz für einen Essbereich bietet. Der Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss grenzt an die Küche an. Die Wohnung hat ca. 65 m².

Änderungen vorbehalten.

RÄUME 2 Zimmer, geeignet für Paare oder eine Person

AUSSTATTUNG geräumiger und lichtdurchfluteter Wohnbereich, separate Küche mit Essecke, großzügiges Schlafzimmer mit großem Fenster, Tageslichtbad mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Terrasse oder einem Balkon

BESONDERHEITEN bodentiefe Fenster, Einbauküche, Fußbodenheizung, barrierefreier und großzügiger Wohnungsschnitt



WOHNUNGSTYP

4

Diese modern ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung kann von einer Person wie von Paaren wunderbar bewohnt werden. Vom einladenden Eingangsbereich erreichen Sie das barrierefreie und lichtdurchflutete Badezimmer sowie den Wohnbereich. Das freundliche Wohn- und Esszimmer mit den großen, bodentiefen Fenstern und der offenen Einbauküche bietet ausreichend Platz für Ihre Einrichtung. Der Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss ist direkt von der Küche aus begehbar. Die Wohnung hat ca. 60 m².

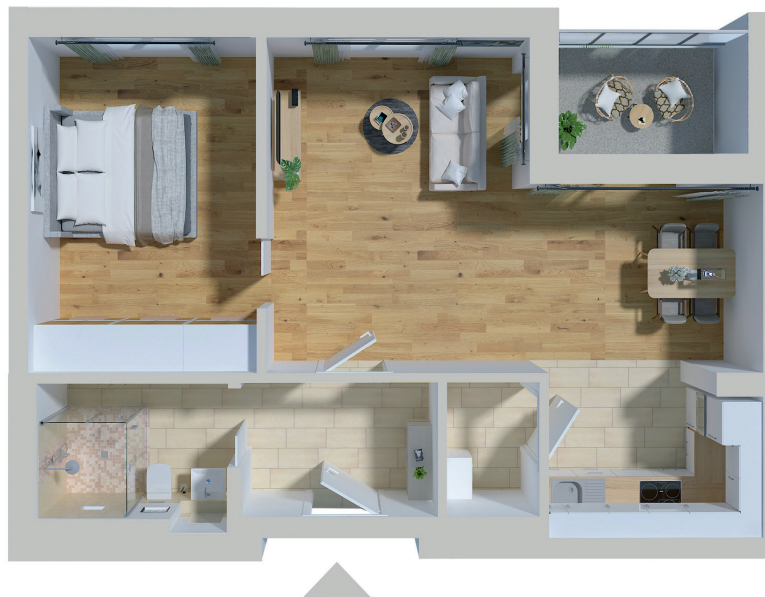
Änderungen vorbehalten.

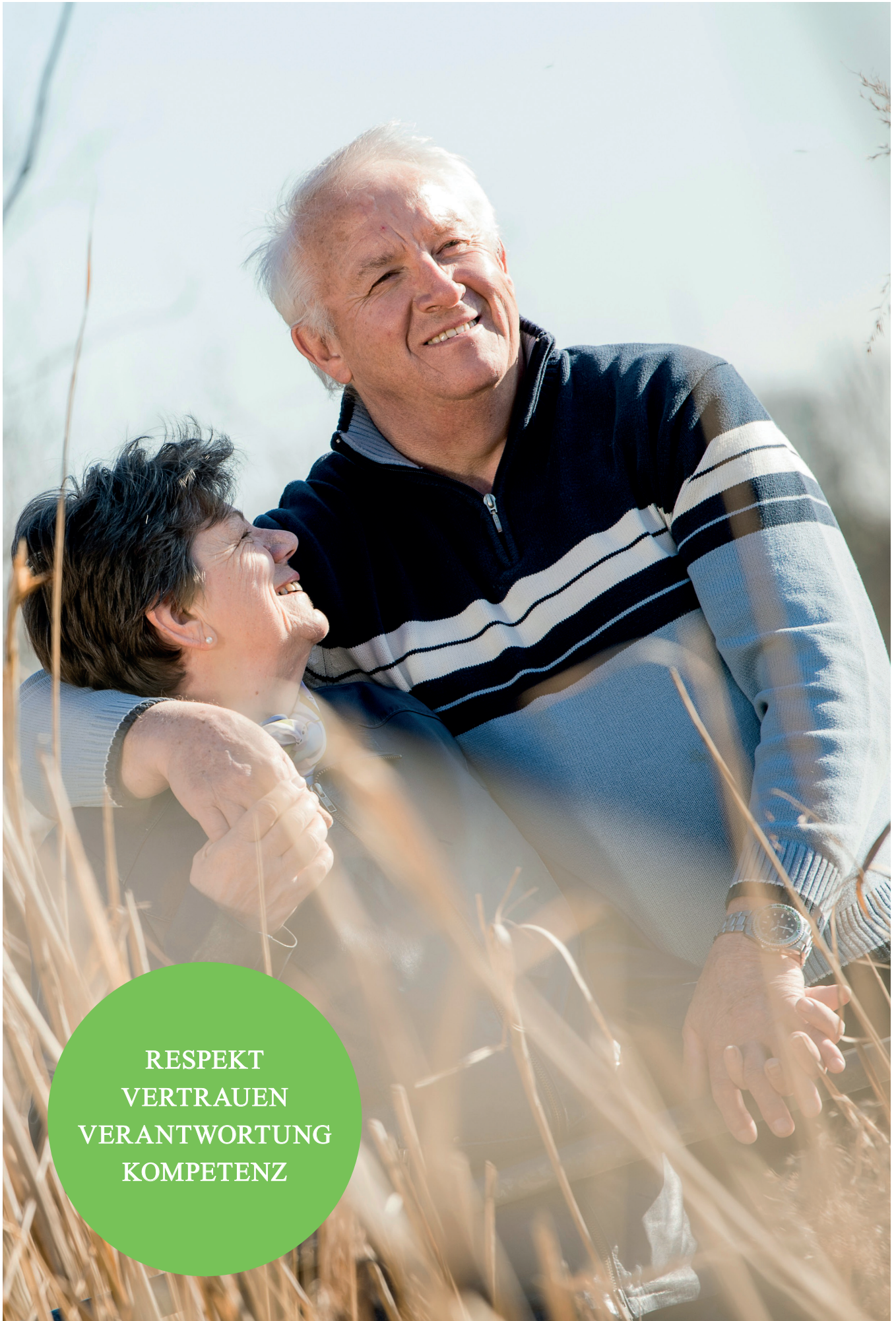
RÄUME 2 Zimmer, geeignet für eine Person oder Paare

AUSSTATTUNG geräumiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit offener Einbauküche, gesondertes Schlafzimmer mit großem Fenster, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

LOGGIA lädt auch im Winter zum Verweilen ein

BESONDERHEITEN bodentiefe Fenster, Einbauküche, Fußbodenheizung, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt





RESPEKT
VERTRAUEN
VERANTWORTUNG
KOMPETENZ

WOHNUNGSTYP

5

Diese modern ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung mit bodentiefen, großen Fenstern, die für viel Licht in Ihren vier Wänden sorgen, eignet sich hervorragend für eine Person. Der gemütliche Schlafbereich lässt sich durch die Schiebetüre bequem vom Wohnbereich erreichen und hier findet zudem ein Kleiderschrank ausreichend Platz. Die abgetrennte und großzügige Küche lädt wunderbar zum Kochen ein. Der Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss ist bequem über den Eingangsbereich erreichbar. Die Wohnung hat ca. 54 m².

Änderungen vorbehalten.

RÄUME 2 Zimmer, geeignet für eine Person

AUSSTATTUNG geräumiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit separater Küche, lichtdurchflutetes Schlafzimmer, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Terrasse oder einem Balkon

BESONDERHEITEN bodentiefe Fenster, Einbauküche, Fußbodenheizung, barrierefreier und moderner Wohnungsschnitt



WOHNUNGSTYP

6

Diese modern ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung kann von Paaren sowie von einer Person wunderbar bewohnt werden. Vom einladenden Eingangsbereich erreichen Sie das barrierefreie und lichtdurchflutete Badezimmer sowie die geräumige Küche. Das freundliche Wohnzimmer mit den großen, bodentiefen Fenstern bietet ausreichend Platz für Ihre Einrichtung. Das großzügige und helle Schlafzimmer gewährt außerdem genügend Stauraum. Dieser Wohnungstyp besticht außerdem durch seine abgetrennte Küche, die eine großzügige Küchenzeile beinhaltet und Platz für einen Essbereich bietet. Der Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss grenzt an die Küche an.

Die Wohnung hat ca. 68 m².

Änderungen vorbehalten.

RÄUME 2 Zimmer, geeignet für eine Paare oder eine Person

AUSSTATTUNG geräumiger und lichtdurchfluteter Wohnbereich, separate Küche mit Essecke, großzügiges Schlafzimmer mit großem Fenster, Tageslichtbad mit ebenerdiger Dusche, großzügiger Eingangsbereich, zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

BALKON Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Terrasse oder einem Balkon

BESONDERHEITEN bodentiefe Fenster, Einbauküche, Fußbodenheizung, barrierefreier und großzügiger Wohnungsschnitt



UNSERE SERVICE LEISTUNGEN

in Bad Gögging

Neben den auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenen Appartements genießen Sie zudem ein umfangreiches Paket an inkludierten Services. Wir bieten zahlreiche Dienstleistungen, die Ihnen ein selbstständiges Leben ermöglichen. Unser umfangreiches Serviceangebot zu Ihrer Betreuung ist genau so konzipiert, dass Ihnen ein sicheres, komfortables und schönes Leben ermöglicht wird.

Zusätzlich zu den inkludierten Serviceleistungen (S. 17 und 18) können Sie weitere ausgewählte optionale Serviceleistungen in Anspruch nehmen (S. 20 und 21).

INKLUDIERTE LEISTUNGEN

MEINE WOHLFÜHLMOMENTE

Regelmäßige Veranstaltungen in der Wohnanlage (z. B. Spielnachmittage, Gymnastik, Vorträge, Lesungen, Modenschauen, Kunstausstellungen, Musikabende, etc.)

Vernetzung und Auswahl an Kooperationspartnern und Angeboten rund um ein umsorgtes Leben

Gemeinsame Nutzung des Clubraums und des Fitnessraums

Saisonale Veranstaltungen im Kulinarium und auf der sonnigen Dachterrasse

MEIN ZUHAUSE

Täglicher Ansprechpartner zu den Bürozeiten

Annahme von Sendungen sowie Abgabe von Briefen und kleineren Paketen

Nutzung des Clubraums, der öffentlichen Bereiche und der schönen Dachterrasse für Ihre Tagesgestaltung

Regelmäßige Informationen zu Veranstaltungen und Terminen in und außerhalb der Wohnanlage (u. a. Hauspost mit Veranstaltungskalender)

Nutzung des Abstellraums zur sicheren Unterbringung Ihres Fahrrads

Büroservice wie Schriftverkehr, Kontakt zur Pflegekasse, Kommunikation mit Behörden

MEINE SICHERHEIT

Betreuung und Begleitung in verschiedenen Lebensphasen, auf Wunsch unter Einbezug vertrauter Personen

Bevorzugte Vermittlung eines Tages- oder Kurzzeitpflegeplatzes bzw. Dauerpflege und Ambulanter Pflege im Seniorendomizil Haus Adrian

Beratung und Vermittlung zu Fachärzten und -einrichtungen in der Umgebung

Vermittlung von Seelsorge und geistlicher Begleitung in besonderen Lebensphasen, auf Wunsch religiöse Angebote

MEIN EINZUGSSERVICE

Ansprechpartner für alle Themen rund ums Einleben in Ihrem neuen Zuhause, wie Informationen zu Bad Gögging, Handwerkern, etc.

Beratung bei der individuellen Einrichtungsgestaltung für Ihr neues Zuhause

Vermittlung zu ausgewählten Umzugsfirmen

ICH BIN GERNE JEDERZEIT FÜR SIE DA.

Sie haben Fragen oder Anregungen zu unseren Services? Dann wenden Sie sich gerne vertrauensvoll an mich oder meine Kollegen. Es ist uns ein Herzenswunsch, Ihnen mit unseren inkludierten sowie optional hinzubuchbaren Angeboten ein schönes Leben in Ihrem neuen Zuhause in Bad Gögging bieten zu können.

Ihre Nikola Erb, Leitung Betreutes Wohnen





BETREUTES
WOHNEN
BAD GÖGGING
09445 7527 1810

OPTIONALE LEISTUNGEN

MEIN ZUHAUSE

Bereitstellung und Buchung verschiedener Räumlichkeiten für Ihre private Feier

Reinigung der Wohnung, Wäsche-, Betten- und Bügelservice, Müllentsorgung aus der Wohnung

Haustechnische Betreuung und Handwerkerarbeiten wie Kleinreparaturen

Anmietung eines eigenen KFZ-Stellplatzes in unserer Tiefgarage oder auf unseren Stellplätzen, bei Bedarf mit elektrischer Ladestation

MEINE WOHLFÜHLMOMENTE

Unterstützung im Haushalt sowie bei Ihren Besorgungen

Begleitung bei Ihrer Freizeitgestaltung

Unternehmungen wie Tagesausflüge, Theaterabende und kulinarische Angebote

Private Veranstaltungen im hauseigenen Restaurant oder im Veranstaltungsraum

MEINE SICHERHEIT

Individuelle Erweiterung der Serviceleistung auf Wunsch in Abstimmung mit der Ambulanten Pflege

Tagesgestaltung in der Tagespflege

Betreuungs- und Pflegeservice bei vorübergehenden Verhinderungen (z. B. bei Urlaub)

Einzug in unser Seniorenwohnhilfshaus Haus Adrian zur Kurzzeit- oder Dauerpflege im Bedarfsfall

Begleitung zu Arztbesuchen und Terminen rund um Ihr Wohlbefinden

MEINE SERVICEKULTUR

Mittags-Menü in unserem wunderschönen Restaurant oder auf der Dachterrasse, Kaffee & Kuchen genießen Sie außerdem mit Blick in die Natur

Urlaubsservice wie Briefkastenleerung, Lüften der Wohnung oder Pflanzenpflege

Haustierservice wie Begleitung zum Tierarzt, Verpflegung bei Urlaub oder Verhinderung



UNSER
ZUSÄTZLICHES
SERVICEANGEBOT
FÜR SIE



SICHERHEIT
WARMHERZIGKEIT
ZUVERLÄSSIGKEIT
SERVICE





SIE INTERESSIEREN SICH FÜR UNSER MODERNES WOHNANGEBOT?

Gerne begrüße ich Sie zu einem persönlichen Beratungsgespräch vor Ort. Zur Terminvereinbarung nutzen Sie bitte die Telefonnummer 09445 7527 1810 oder senden Sie uns eine E-Mail an betreutes.wohnen@compassio.de

Ich freue mich sehr, Sie kennenzulernen.

Ihre Nikola Erb, Leitung Betreutes Wohnen



Betreutes Wohnen Bad Gögging
Kaiser-Augustus-Straße 16–34 | 93333 Bad Gögging
09445 7527 1810

Als Betreiber von hochwertigen Betreuten Wohnanlagen und Seniorenheimen verfügen wir über eine umfangreiche Kompetenz in der Betreuung von Menschen. Wir gestalten ein sicheres und umsorgtes Leben für unsere Bewohner.

www.compassio.de/betreuteswohnen